

MANUAL

Penhora Online

Poder Judiciário

Histórico de Alteração		
Data da Alteração	Versão	Modificação
20/09/2021	v.01	Elaboração do manual

Índice	
Serviço	Página
Como realizar cadastro	4 à 7
Acesso ao portal	8
Tela Principal	9
Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo	10 à 20
Pesquisar ou Pedir Certidão – Processo já cadastrado	21 à 29
Penhora, Arresto ou Sequestro	30 à 39

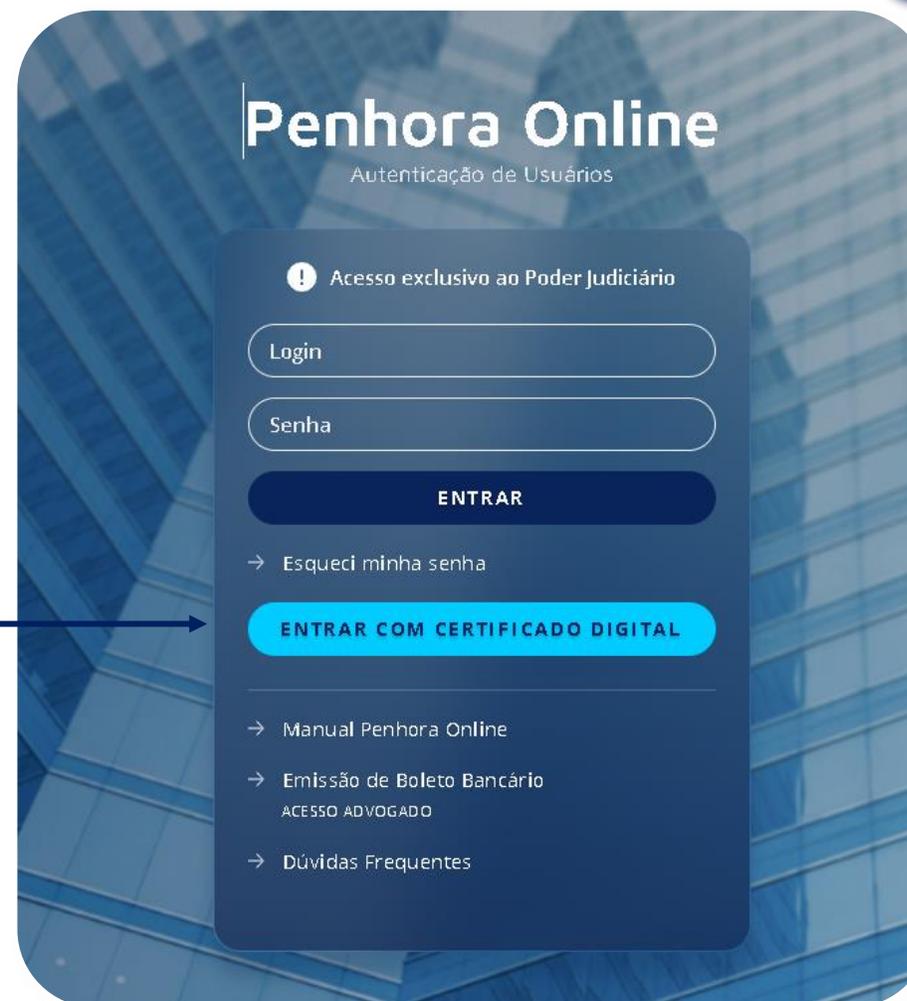
Penhora Online



Como realizar cadastro

Para realizar seu cadastro no Portal Penhora Online, acesse o endereço www.penhoraonline.org.br, clique em entrar com certificado digital.

O sistema reconhecerá que não possui cadastro, apresentará a informação que para continuar é necessário se cadastrar. Clique em “ok”



Penhora Online



Como realizar cadastro

Selecione sua Instituição e clique em “prosseguir”.

Penhora Online

CNIB OFÍCIO ELETRÔNICO SAEC

SAIR

Solicitação de Cadastramento

Selecione a Instituição:

Instituição

SELECIONE O TRIBUNAL

PROSSEGUIR VOLTAR

Uma página incorporada em penhoraonline.org.br diz
Para continuar é necessário se cadastrar na vara em que atua. Deseja prosseguir?

OK Cancelar

Penhora Online



Como realizar cadastro

Selecione:

- Estado;
- Comarca;
- Foro; e
- Vara

clique em “Prosseguir”.

Penhora Online

SAIR

Solicitação de Cadastramento

Selecione o Departamento:

Estado
Selecione

Comarca

Foro

Vara

PROSSEGUIR

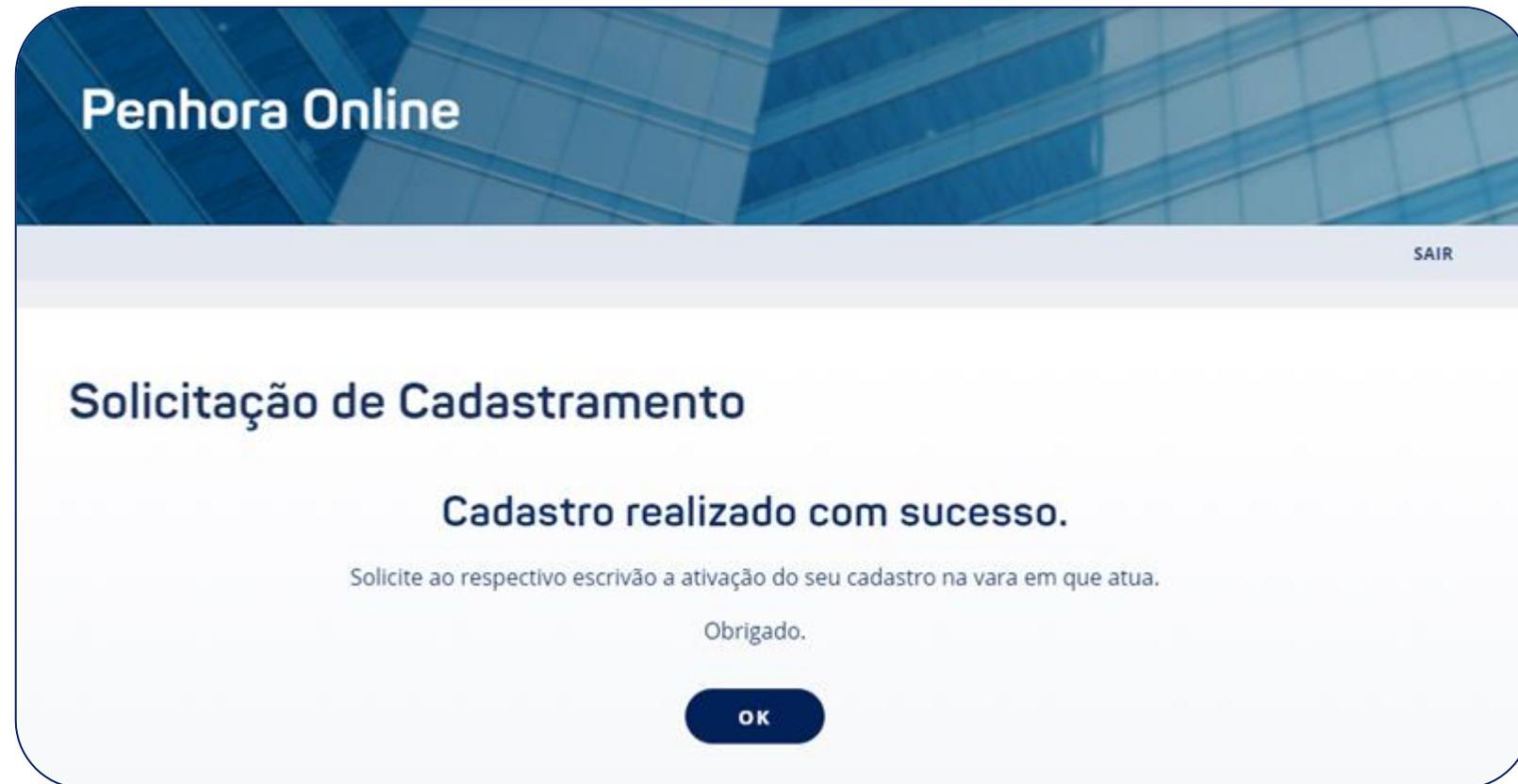
Penhora Online

Como realizar cadastro



Cadastro realizado com sucesso!

Solicite sua ativação ao
Escrivão da Vara.

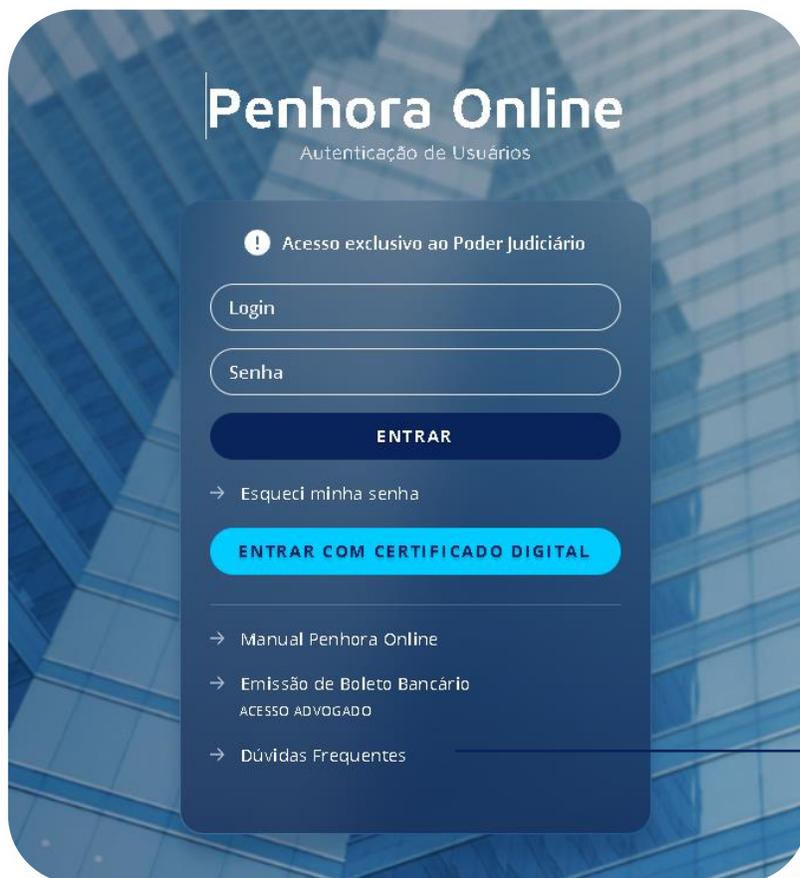


Penhora Online

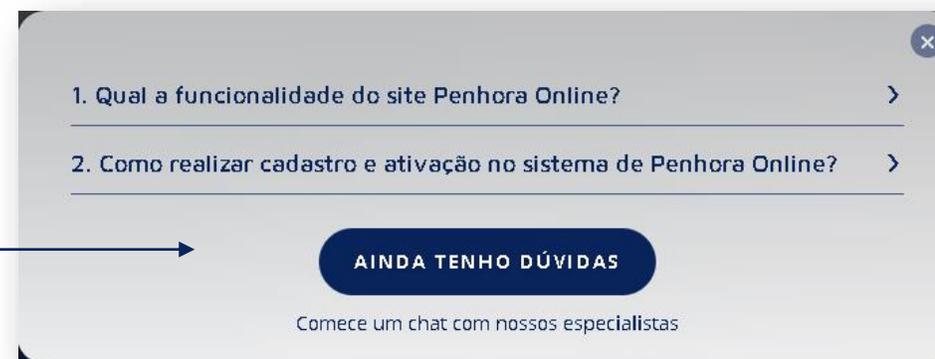


Acesso ao Portal

Acesse o endereço: www.penhoraonline.com.br e realize o login com uso do certificado digital.



Em caso de dúvida, poderá acessar o chat online, disponível em “Dúvidas Frequentes”, na opção “Ainda tenho dúvidas”.



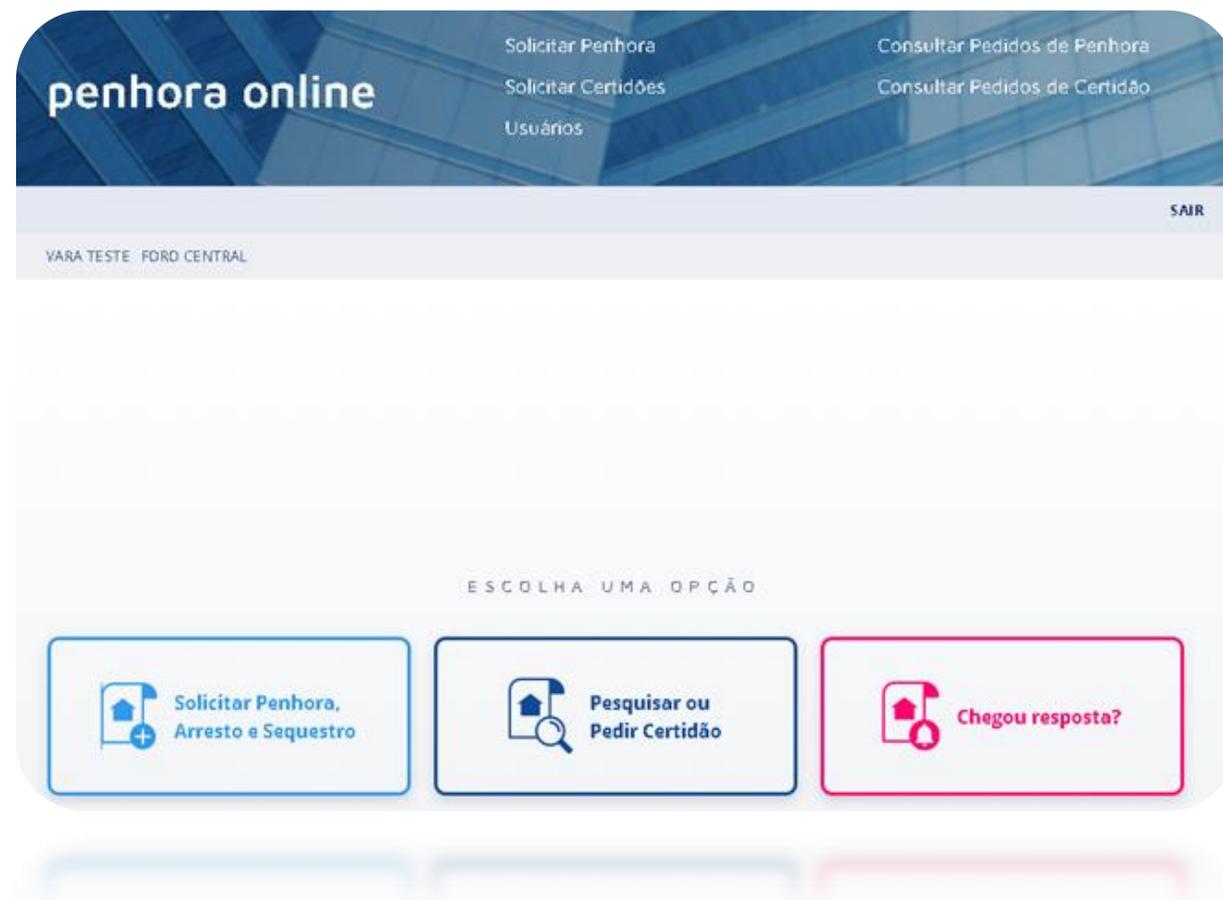
Penhora Online

Tela Principal



Escolha a opção que deseja realizar:

- Solicitar Penhora, Arresto e Sequestro;
- Pesquisar ou Pedir certidão; ou
- Chegou resposta (acompanhamento das solicitações).



Passo a passo – Novo Processo

Penhora Online



Preencha a data da decisão e informe a folha, posterior, clique em prosseguir.

Pesquisar ou Pedir Certidão



Selecione, “novo Processo”.

The screenshot shows the 'penhora online' interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation is a 'SAIR' button. The main content area is titled 'Pesquisar e pedir certidões' and contains the following text: 'Esta pesquisa isenta de emolumentos só será realizada mediante expressa decisão judicial que a determine ou que conceda assistência judiciária gratuita. Quando não houver esse benefício, a consulta, mediante pagamento, está disponível no site <https://registradores.skyone.guru/> para realização das pesquisas.' Below the text are two input fields: 'Data da decisão:' and 'Folhas:'. To the right of the 'Folhas:' field is a dark blue button labeled 'PROSSEGUIR'.

The screenshot shows the 'penhora online' interface after clicking 'PROSSEGUIR'. The top navigation and 'SAIR' button are visible. Below the navigation is a 'VARA TESTE FORO CENTRAL' label. The main content area is titled 'Pesquisar e pedir certidões' and contains the text 'ESCOLHA UMA OPÇÃO'. Below this text are two buttons: a blue button with a plus sign and the text 'Novo Processo', and a white button with a magnifying glass icon and the text 'Processo já cadastrado no sistema'.

Penhora Online

Pesquisar ou Pedir – Novo Processo



Cadastre o processo de acordo com a natureza: Ação de Execução ou Juizado Especial.

The screenshot shows the 'penhora online' web application interface. At the top, there is a navigation bar with the text 'penhora online' and several menu items: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation bar, there is a header area with 'VARA TESTE FORO CENTRAL' and a 'SAIR' button. The main content area features a large blue plus sign icon followed by the heading 'Cadastramento de novo processo'. Underneath, there is a section titled 'Dados do Processo' with two options: 'a) Ação de execução (para Penhora, Arresto e Sequestro)' and 'b) Juizado Especial Cível ou Outras ações (mera pesquisa)'. Each option has a 'Número:' label and a corresponding input field. The 'a)' option also has a 'Natureza da ação:' label and a dropdown menu currently showing 'Selecione'. Below each input field is a blue 'CADASTRAR' button.

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo

Informe os dados da parte, selecione a qualidade e clique em “Cadastrar Parte”.

Após cadastrar todas as partes envolvidas, clique em “Concluir e Prosseguir”.

Cadastramento de parte do processo

Tipo Pessoa: CPF / CNPJ: Nome da Parte:

Qualidade: Passivo de penhora:

Editar	CPF/CNPJ	Parte	Qualidade	P..
		YASMIN	Exequente	Não
		DAIANE	Executado	Sim

Executado

Exequente

Terceiro

Penhora Online

Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo



Selecione a parte do processo que deseja Pesquisa ou Pedir certidão, clique em “Prosseguir.

The screenshot displays the 'penhora online' web interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below this is a header with 'VARA TESTE FORD CENTRAL' and a 'SAIR' button. The main heading is 'Penhora Online - Pesquisar e pedir certidões'. There are two dropdown menus: 'Selecione a pessoa:' with 'DAIANE' selected, and 'Selecione o Tipo de Pesquisa:' with 'Pessoa Física/Jurídica' selected. A dark blue 'PROSEGUIR' button is at the bottom.

Penhora Online

Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo



Selecione no mapa o Estado que deseja realizar a solicitação.

Penhora Online - Pesquisar e pedir certidões



Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo

De acordo com Estado selecionado, o sistema mostrará todas as comarcas.

Selecione a comarca que deseja realizar a solicitação, leia o informativo e clique em “continuar”.

Se desejar, poderá clicar em “selecionar todos”

penhora online

Solicitar Penhora
Solicitar Certidões
Usuários

Consultar Pedidos de Penhora
Consultar Pedidos de Certidão

SAIR

VARA TESTE FORO

Pesquisar e pedir certidões

USUÁRIO:
CPF OU CNPJ PESQUISADO:

Escolha as comarcas onde deseja fazer a solicitação:

- Adamantina
- Agora eu entendi
- Aguaí
- Águas de Lindóia
- Agudos
- Altinópolis
- Americana

[Selecionar todos](#)

A consulta abrange as ocorrências registradas a partir de 1º de Janeiro de 1976 e não aponta eventuais títulos contraditórios em tramitação na serventia com relação aos documentos consultados.

A resposta apresentada neste serviço não possui validade de certidão.

Li, e estou ciente.

VOLTAR CONTINUAR

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo

Poderá Imprimir os relatório da consultar ou, poderá requer a certidão clicando em prosseguir.

The screenshot shows the 'penhora online' web application interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation is a header with 'VARA TESTE FORO CENTRAL SÃO PAULO SÃO PAULO' and a 'SAIR' button. The main content area is titled 'Pesquisar e pedir certidões' and contains a search form with fields for 'USUÁRIO:' and 'CPF OU CNPJ PESQUISADO:'. Below the search form, a red message states: 'NÃO FORAM LOCALIZADAS OCORRÊNCIAS, VISUALIZE OS CARTÓRIOS PESQUISADOS MAIS ABAIXO OU NO BOTÃO 'VOLTAR' PARA EFETUAR NOVA PESQUISA.' Below this message is a legend with five items: 1. Green circle: 'Pesquisou e foram encontradas ocorrências no cartório (base atualizada)'. 2. Green circle: 'Pesquisou na base de dados desatualizada e foram encontradas ocorrências no cartório'. 3. Red circle: 'Pesquisou na base de dados desatualizada e não foram encontradas ocorrências no cartório'. 4. Yellow circle: 'Não pesquisou (o servidor está indisponível no momento)'. 5. Red circle: 'Não foram encontradas ocorrências em 1 cartório(s) pesquisados. Para uma lista dos cartórios, clique aqui.' At the bottom, there are four buttons: 'SELECIONAR TUDO', 'PROSSEGUIR', 'VOLTAR', and 'IMPRIMIR'.

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo

Selecione a opção desejada e clique em prosseguir.

The screenshot shows the 'penhora online' web interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below this is a header with 'penhora online' and a 'SAIR' button. The main content area is titled 'Pesquisar e pedir certidões' and includes a search form with the following fields and options:

- USUÁRIO:
- CPF OU CNPJ PESQUISADO:
- Tipo: CPF
- Pessoa Física: Nome: DAIANE
- Nº Processo:
- Informar somente os imóveis/direitos de que seja proprietário/titular
- Informar também os imóveis/direitos que foram transferidos
-

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo

Confirme os dados da solicitação. Posterior, selecione a opção que desejada:

- Concluir e aguardar resposta;
- Concluir e Solicitar Certidões.;
OU
- Concluir e Imprimir Protocolo

The screenshot displays the 'penhora online' web application interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. The main header includes 'penhora online' and a 'SAIR' button. Below the header, the page is titled 'VARA TESTE FORO CENTRAL' and 'Pesquisar e pedir certidões'. The form contains the following fields and options:

- USUÁRIO:
- CPF OU CNPJ PESQUISADO:
- Atenção:** Confirme os dados antes de concluir o pedido.
- Form fields: Tipo (Pessoa Física), Nome (DAIANE), N° Processo, and CPF.
- Instruction: Informar somente os imóveis/direitos de que seja proprietário/titular.
- Solicitar em: 01º Cartório - São Paulo - Capital
- Checkbox: Deseja ser informado por e-mail?
- Buttons: CONCLUIR E AGUARDAR RESPOSTA, CONCLUIR E SOLICITAR MAIS CERTIDÕES, and CONCLUIR E IMPRIMIR PROTOCOLO.

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Novo Processo

Clique em “concluir”.

Solicitação finalizada com sucesso.

Poderá acompanhar seu pedido por intermédio do protocolo “SPH”, na tela de início, “chegou resposta”

The screenshot shows the 'penhora online' interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation is a 'SAIR' button. The main content area displays 'VARA TESTE FORO CENTRAL' and the heading 'Pesquisar e pedir certidões'. A message states: 'O seu protocolo de certidão foi registrado em nosso sistema.' Below this is a table with two columns: 'Protocolo(s)' and 'Cartório(s)'. The table contains one row with the protocol number 'SPH21090000342D' and the court name '1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP'. At the bottom of the interface is a 'CONCLUIR' button.

Protocolo(s)	Cartório(s)
SPH21090000342D	1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP



Passo a passo – Processo já cadastrado

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Processo já cadastrado

Caso o processo já esteja cadastrado, clique em “processo já cadastrado no sistema”



Aparecerá a listagem de todos os processo já cadastrados. Poderá filtrar pelo nº do Processo.

Após localizar o processo desejado, clique na pasta ao lado esquerdo da tela.

The screenshot shows the 'penhora online' interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation is a header with 'VARA TESTE FORO CENTRAL' and a 'SAIR' button. The main content area is titled 'Pesquisar e pedir certidões' and contains the instruction 'ESCOLHA UMA OPÇÃO'. There are two buttons: '+ Novo Processo' and 'Processo já cadastrado no sistema'.

The screenshot shows the search results page. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation is a header with 'E-CPF: YASMIN DE MACEDO OLIVEIRA - 4549 XXXXXX' and a 'SAIR' button. The main content area is titled 'Pesquisar e pedir certidões' and contains the instruction 'Para selecionar um processo cadastrado, clique na sua respectiva pasta. Para pesquisar, informe o número no campo abaixo e clique no botão FILTRAR.' There is a search input field with the value '25879614' and a 'FILTRAR' button. Below the search field is a table with the following data:

Número Processo	Natureza da Execução	Editar
25879614	EXECUÇÃO CIVIL	

At the bottom, there is a pagination bar showing '1 Item' and 'Página 1 de 1'.

Penhora Online



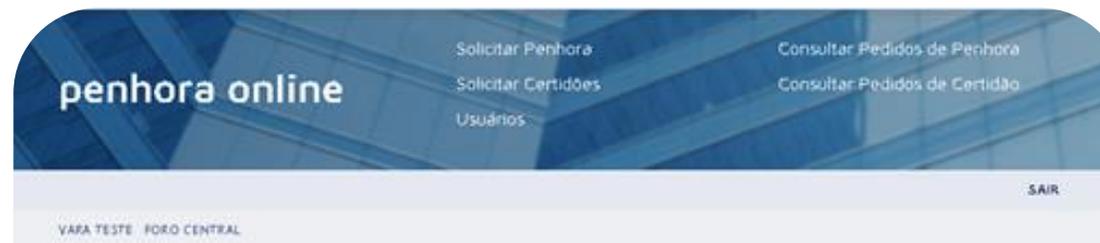
Pesquisar ou Pedir Certidão – Processo já cadastrado

The screenshot displays the 'penhora online' web interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. A 'SAIR' button is located in the top right corner. Below the navigation bar, the text 'VARA TESTE - FDRD CENTRAL' is visible. The main heading is 'Penhora Online - Pesquisar e pedir certidões'. There are two dropdown menus: 'Selecione a pessoa:' with 'DAIANE' selected, and 'Selecione o Tipo de Pesquisa:' with 'Pessoa Física/Jurídica' selected. A dark blue button labeled 'PROSEGUIR' is positioned below the dropdowns.

Selecione a parte do processo que deseja Pesquisa ou Pedir certidão, posterior clique em “Prosseguir”.

Penhora Online

Pesquisar ou Pedir Certidão – Processo já cadastrado



Selecione no mapa o Estado que deseja realizar a solicitação.

Penhora Online - Pesquisar e pedir certidões



Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Processo já cadastrado

De acordo com Estado selecionado, o sistema mostrará todas as comarcas.

Selecione a comarca que deseja realizar a solicitação, leia o informativo e clique em “continuar”.

Se desejar, poderá clicar em “selecionar todos”

The screenshot displays the 'penhora online' web interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below this is a header with 'VARA TESTE FORO' and a 'SAIR' button. The main content area is titled 'Pesquisar e pedir certidões'. It includes input fields for 'USUÁRIO:' and 'CPF OU CNPJ PESQUISADO:'. A section titled 'Escolha as comarcas onde deseja fazer a solicitação:' contains a list of municipalities with checkboxes: Adamantina, Agora eu entendi, Aguaí, Águas de Lindóia, Agudos, Altinópolis, and Americana. Below the list is a 'Selecionar todos' button. A text box contains the following information: 'A consulta abrange as ocorrências registradas a partir de 1º de Janeiro de 1976 e não aponta eventuais títulos contraditórios em tramitação na serventia com relação aos documentos consultados.' and 'A resposta apresentada neste serviço não possui validade de certidão.' At the bottom, there is a checkbox 'Li e estou ciente.' and two buttons: 'VOLTAR' and 'CONTINUAR'.

Penhora Online



Poderá Imprimir os relatório da consultar ou, poderá requer a certidão clicando em prosseguir.

The screenshot displays the 'penhora online' web application interface. At the top, there is a navigation menu with links for 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation, there is a breadcrumb trail: 'VARA TESTE FORO CENTRAL SÃO PAULO SÃO PAULO'. The main heading is 'Pesquisar e pedir certidões'. Below this, there are input fields for 'USUÁRIO:' and 'CPF OU CNPJ PESQUISADO:'. A red message states: 'NÃO FORAM LOCALIZADAS OCORRÊNCIAS, VISUALIZE OS CARTÓRIOS PESQUISADOS MAIS ABAIXO OU NO BOTÃO 'VOLTAR' PARA EFETUAR NOVA PESQUISA.' Below the message, there is a list of status indicators with corresponding descriptions:

- Pesquisou e foram encontradas ocorrências no cartório (base atualizada).
- Pesquisou na base de dados desatualizada e foram encontradas ocorrências no cartório.
- Pesquisou na base de dados desatualizada e não foram encontradas ocorrências no cartório.
- Não pesquisou (o servidor está indisponível no momento).
- Não foram encontradas ocorrências em 1 cartório(s) pesquisados. Para uma lista dos cartórios, clique aqui.

At the bottom of the interface, there are four buttons: 'SELECIONAR TUDO', 'PROSSEGUIR', 'VOLTAR', and 'IMPRIMIR'.

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Processo já cadastrado

Selecione a opção desejada e clique em prosseguir.

The screenshot shows the 'penhora online' interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below this is a header with 'penhora online' and a 'SAIR' button. The main content area is titled 'Pesquisar e pedir certidões' and includes fields for 'USUÁRIO:', 'CPF OU CNPJ PESQUISADO:', 'Tipo' (set to 'Pessoa Física'), 'CPF', and 'Nome' (set to 'DAIANE'). There is also a field for 'Nº Processo'. Below these fields are two radio button options: 'Informar somente os imóveis/direitos de que seja proprietário/titular' (selected) and 'Informar também os imóveis/direitos que foram transferidos'. A 'PROSSEGUIR' button is located at the bottom of the form.

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Processo já cadastrado

Confirme os dados da solicitação. Posterior, selecione a opção que desejada:

- Concluir e aguardar resposta;
- Concluir e Solicitar Certidões.;
OU
- Concluir e Imprimir Protocolo

The screenshot displays the 'penhora online' web interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation bar, the page title is 'penhora online' and the location is 'VARA TESTE | FORO CENTRAL'. The main heading is 'Pesquisar e pedir certidões'. The form includes fields for 'USUÁRIO:', 'CPF OU CNPJ PESQUISADO:', and 'Atenção: Confirme os dados antes de concluir o pedido.' Below this, there are input fields for 'Tipo' (set to 'Pessoa Física'), 'Nome' (set to 'DAIANE'), and 'Nº Processo'. There is also a field for 'CPF'. A note states: 'Informar somente os imóveis/direitos de que seja proprietário/titular.' Below this, there is a field for 'Solicitar em:' with the value '01º Cartório - São Paulo - Capital'. A checkbox is checked for 'Deseja ser informado por e-mail?'. At the bottom, there are three buttons: 'CONCLUIR E AGUARDAR RESPOSTA', 'CONCLUIR E SOLICITAR MAIS CERTIDÕES', and 'CONCLUIR E IMPRIMIR PROTOCOLO'. An arrow from the text box on the left points to the 'CONCLUIR E IMPRIMIR PROTOCOLO' button.

Penhora Online



Pesquisar ou Pedir Certidão – Processo já cadastrado

Clique em “concluir”.

Solicitação finalizada com sucesso.

Poderá acompanhar seu pedido por intermédio do protocolo “SPH”, na tela de início, “chegou resposta”

The screenshot shows the 'penhora online' web interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below the navigation is a 'SAIR' button. The main content area displays 'VARA TESTE FORO CENTRAL' and the heading 'Pesquisar e pedir certidões'. A message states: 'O seu protocolo de certidão foi registrado em nosso sistema.' Below this is a table with two columns: 'Protocolo(s)' and 'Cartório(s)'. The table contains one row with the protocol number 'SPH21090000342D' and the court name '1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP'. At the bottom of the interface is a 'CONCLUIR' button.

Protocolo(s)	Cartório(s)
SPH21090000342D	1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP



Penhora, Arresto ou Sequestro – Novo Processo

Penhora Online

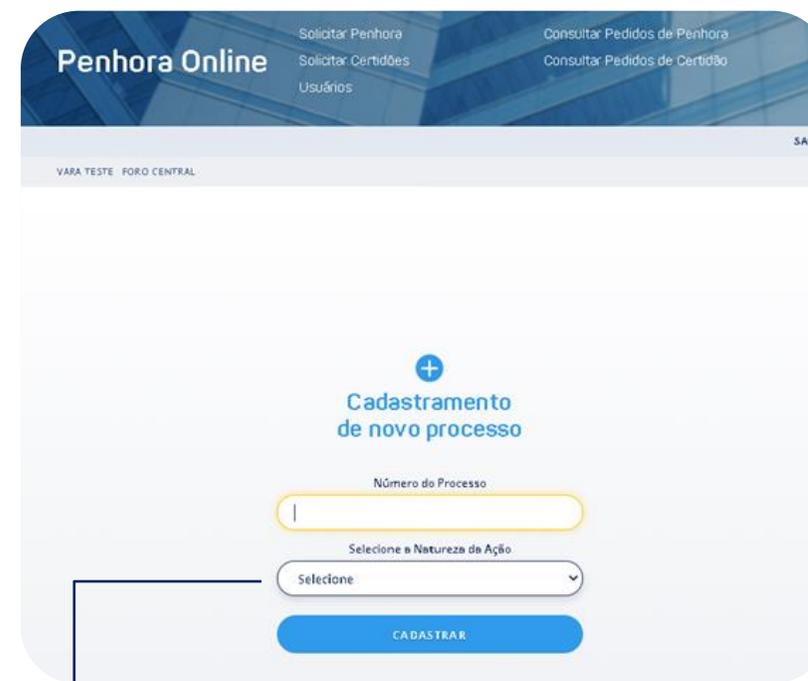
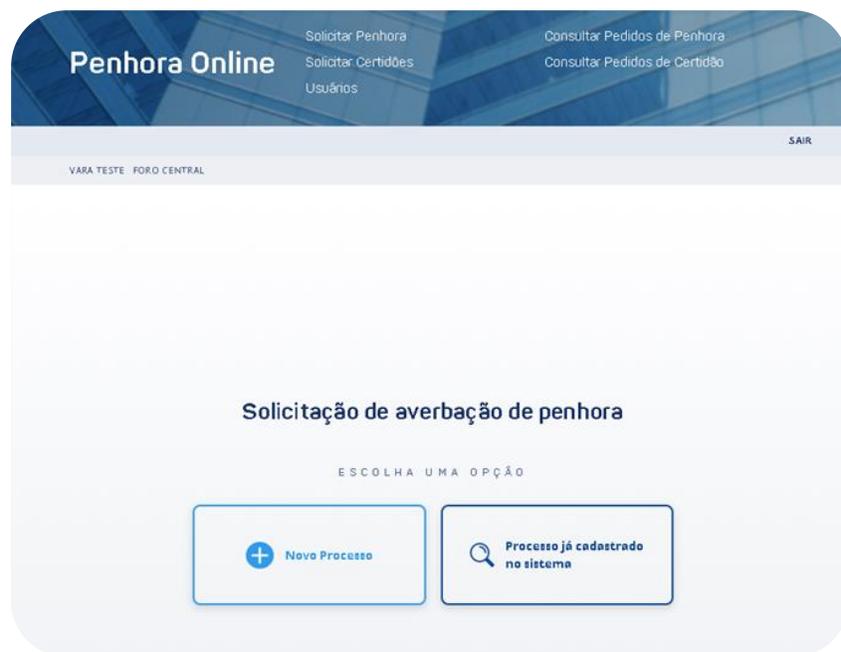
Penhora, Arresto ou Sequestro



Selecione “Novo Processo”.



Preencha o número do processo e selecione a natureza da ação.



- EXECUÇÃO CIVIL
- EXECUÇÃO TRABALHISTA
- EXECUÇÃO FISCAL
- AÇÃO CRIMINAL

Penhora Online



Penhora, Arresto ou Sequestro

Informe os dados da parte, selecione a qualidade e clique em “Cadastrar Parte”.

Após cadastrar todas as partes envolvidas, clique em “Concluir e Prosseguir”

penhora online

Solicitar Penhora
Solicitar Certidões
Usuários

Consultar Pedidos de Penhora
Consultar Pedidos de Certidão

SAIR

VARA TESTE FORO CENTRAL

Cadastramento de parte do processo

Tipo Pessoa: Pessoa Física
CPF / CNPJ:
Nome da Parte:

Qualidade: Selecione
Passivo de penhora: Sim

CADASTRAR PARTE CONCLUIR E PROSEGUIR

Editar	CPF/CNPJ	Parte	Qualidade	P..
		YASMIN	Exequente	Não
		DAIANE	Executado	Sim

- Executado
- Exequente
- Terceiro

Penhora Online



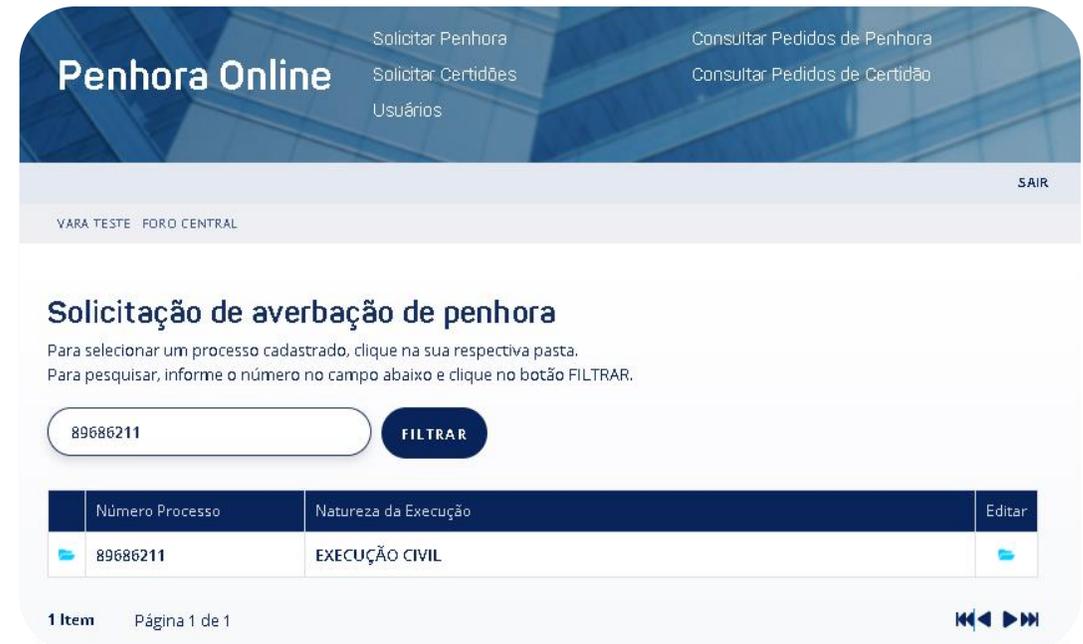
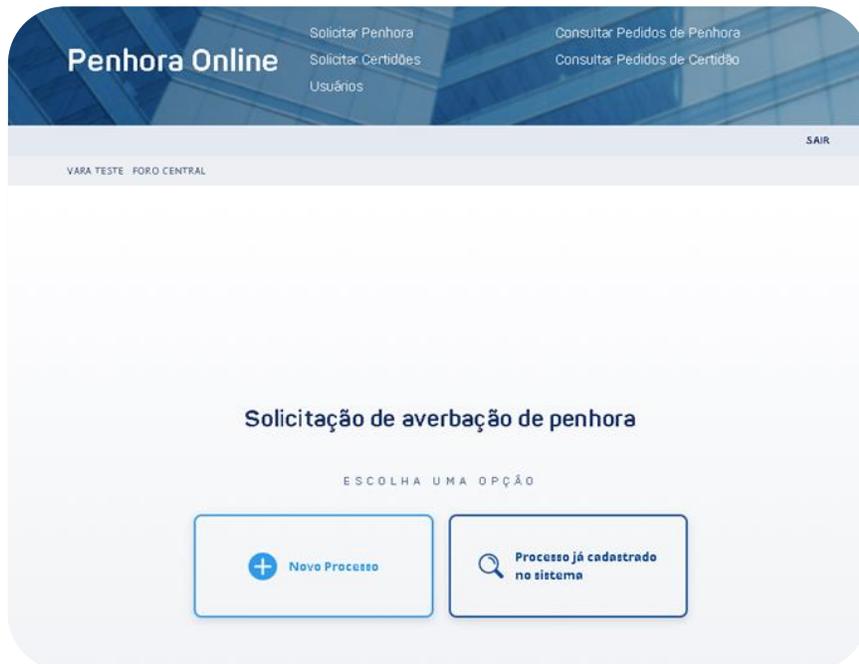
Penhora, Arresto ou Sequestro

Caso o processo já esteja cadastrado, clique em “processo já cadastrado no sistema”



Aparecerá a listagem de todos os processo já cadastrados. Poderá filtrar pelo nº do Processo.

Após localizar o processo desejado, clique na pasta ao lado esquerdo da tela.



Penhora Online

Penhora, Arresto ou Sequestro



Selecione no mapa o Estado que deseja realizar a solicitação.

Penhora Online

Solicitar Penhora
Solicitar Certidões
Usuários

Consultar Pedidos de Penhora
Consultar Pedidos de Certidão

SAIR

VARA TESTE FORO CENTRAL

Escolha no mapa a região onde está localizado o cartório a ser feito o pedido

Deverá preencher os dados do bem imóvel, da natureza do processo.



Solicitação de averbação de penhora

Informe os dados do imóvel nos campos abaixo.

Para facilitar no preenchimento dos campos, caso haja algum pedido de certidão respondido pelos cartórios, as matrículas serão mostradas ao clicar na opção PRÉ-CADASTRADO. Ao selecionar a matrícula PRÉ-CADASTRADA, alguns campos serão preenchidos automaticamente.

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Imóvel

Proprietário [CADASTRAR/EDITAR PARTES](#)

Origem do imóvel
 Pré-cadastrado Novo

Estado SP Comarca Selecione Cartório de registro de imóveis Número da matrícula

Endereço Bairro Município Selecione

Penhora Online



Selecione o tipo de constricção:

- Penhora;
- Arresto; ou
- Sequestro.

Caso o executado não será titular ou proprietário, selecione “não”, aparecerá a opção para informar os dados do proprietário.

Penhora Online



Selecione “Advogado” ou solicitante”, posterior aparecerá os campos para preenchimento:

- **Advogado:** Nome, telefone, e-mail, nº da OAB, e Estado.
- **Solicitante:** Nome, telefone e –mail.

The screenshot shows a web form with two main sections. The first section is titled "Advogado/Solicitante" and contains two radio button options: "Advogado" and "Solicitante". The second section is titled "Forma de Pagamento dos Emolumentos" and contains three radio button options: "Depósito prévio", "Determinação de dispensa do depósito", and "Beneficiário de assistência judiciária gratuita". At the bottom of the form, there are three buttons: "CONFIRMAR E INCLUIR OUTRO IMÓVEL", "CONTINUAR", and "VOLTAR". A line from the text box on the left points to the "Advogado/Solicitante" section.

Selecione a forma de pagamento dos emolumentos.

Caso seja determinado dispensa do depósito ou justiça gratuita, deverá informar data e folhas.

Posterior, clique em “continuar”.

Penhora Online



Após o cartório informar as custas, será enviado para e-mail da Vara e Advogado* o link para gerar o boleto.

Poderá cadastrar outro imóvel ou concluir a solicitação.

The screenshot displays the 'Penhora Online' web application interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below this, the user is logged in as 'VARA TESTE FORO CENTRAL'. The main heading is 'Solicitação de averbação de penhora'. A progress bar shows five steps: 1. Cadastrar imóvel, 2. Confirmar imóveis ou corrigir (labeled 'ETAPA ATUAL'), 3. Gerar documento em PDF, 4. Enviar PDF, and 5. Imprimir boleto e comprovante de remessa. Below the progress bar, a text box states: 'Nessa etapa você pode corrigir alguma informação ao clicar no botão ALTERAR ou continuar com a solicitação clicando no botão CONTINUAR.' A table below shows the current record:

Excluir	Documento	Nome	Matrícula	Cartório	Alterar
		DAIANE		OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ADAMANTINA - SP	

At the bottom, there are two buttons: 'INCLUIR OUTRO IMÓVEL' and 'CONCLUIR'.

*O Advogado também consegue emitir 2ª via do boleto na página inicial do Portal Penhora Online.

Penhora Online



Solicitação finalizada com sucesso!

Poderá acompanhar seu pedido por intermédio do protocolo “PH”, na tela de início, “chegou resposta”

Clique em “certidão” para imprimir o resumo da solicitação, contendo todos os dados da solicitação.

The screenshot displays the 'Penhora Online' interface. At the top, there are navigation links: 'Solicitar Penhora', 'Solicitar Certidões', 'Usuários', 'Consultar Pedidos de Penhora', and 'Consultar Pedidos de Certidão'. Below this, the user is logged in as 'VARA TESTE FORO CENTRAL' with a 'SAIR' button. The main heading is 'Solicitação de averbação de penhora'. A progress bar shows five steps: 1. Cadastrar imóvel, 2. Confirmar imóveis ou corrigir, 3. Gerar documento em PDF, 4. Enviar PDF, and 5. Comprovante de remessa. Step 5 is highlighted as the 'ETAPA ATUAL'. Below the progress bar, a large message reads 'PEDIDO ENVIADO COM SUCESSO!'. A table shows the protocol number 'PH000369801' and the court 'Adamantina - 01º Cartório'. Below the table, fields for 'Nº Processo', 'Data de Solicitação' (18/09/2021), 'Natureza da Execução' (Execução Civil), 'Arquivo' (Certidão), and 'Solicitante' (YASMIN) are visible. A note at the bottom states: 'Informar o(s) protocolo(s) (PH000369801) desta solicitação no diário oficial, junto com os dados do processo.' At the bottom of the interface are three buttons: 'SAIR E AGUARDAR RESPOSTA', 'IMPRIMIR COMPROVANTE DE REMESSA', and 'GERAR ARQUIVO'.

Qualquer dúvida, entrar em contato conosco.

Horário de Atendimento
2ª a 6ª feira, das 9h às 17h

penhoraonline@onr.org.br



(11) 3195-2293